



**CURADURÍA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA**  
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

## **RESOLUCIÓN No. 19-0049**

(29 de Marzo de 2019)

**Por la cual se procede a realizar una Aclaración a la Licencia de  
Construcción N. 05-158 LC**

**EL CURADOR URBANO DE BUCARAMANGA No. 2**

En el uso de sus facultades legales, en especial las conferidas por la Ley 388 de 1997, Decreto 1077 de 2015 y el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo,

### **CONSIDERACIONES:**

1. Que **DIANA JASMIN TORRES SERRANO**, persona natural, en su calidad de propietario(s) del predio localizado en la **Calle 11 # 22-54 Mutualidad** del Municipio de Bucaramanga, identificado con el número predial **010600120006000** y folio de matrícula inmobiliaria **300-37689** de la oficina de Instrumentos Públicos de Bucaramanga, ha solicitado Licencia de construcción en modalidad de Obra Nueva.
2. A la anterior solicitud se le dio el trámite previsto en la Ley 388 de 1997, Decreto 1052 de 1998 normas vigentes para la época en que se expidió, y demás normas concordantes, habiéndose sometido a los estudios técnicos, arquitectónicos y jurídicos, se expidió por parte del Ingeniero Alonso Butrón Martínez, la Licencia de Construcción N. 05-158 LC el día 10 de Junio de 2005.
3. El titular requiere a la Curaduría para verificar el área del predio objeto de licencia, toda vez que se digito de forma incorrecta el mismo, allegando para el efecto copia de todos los documentos.
4. Revisada la información radicada y la documentación, se observa que la aclaración es viable frente a corregir el área del predio.

Así las cosas, la Curaduría Urbana No. 2 de Bucaramanga:

### **RESUELVE**

**PRIMERO: ACLARAR** la Licencia de Construcción N. 05-158 LC de fecha 10 de Junio de 2005, expedida por el Ingeniero Alonso Enrique Butrón Martínez, en el sentido de indicar que el área del predio es 210.00 metros cuadrados. Las demás especificaciones de las licencia quedan tal y como fueron aprobadas en su momento.

**SEGUNDO: NOTIFICAR** el contenido de esta decisión, advirtiendo que contra la presente Resolución proceden los recursos de ley.

NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE,

**BERENICE CATHERINE MORENO GOMEZ**  
Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga



**CURADURÍA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA**  
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

**RESOLUCIÓN No. 19-0049**

(29 de Marzo de 2019)

**Por la cual se procede a realizar una Aclaración a la Licencia de  
Construcción N. 05-158 LC**

CONSTANCIA:

SE INFORMA AL TITULAR DE LOS TRAMITES ARRIBA ENUNCIADOS, QUE CONTRA EL PRESENTE NO PROCEDE RECURSO ALGUNO EN LOS TERMINOS DE LEY.

FIRMA: DCet

cc. 1.098.818 609 de Bucaramanga EN CALIDAD DE:  
propietaria

ASÍ LAS COSAS SE DA POR EJECUTORIADO EL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO E

01 ABR 2019

  
Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga